REPUBBLICA ITALIANA
CONSIGLIO REGIONALE DELLA CALABRIA
REGGIO CALABRIA

OGGETTO: Contratto di appalto per l'affidamento del servizio di pulizia e igiene ambientale dei locali della sede del Consiglio Regionale della Calabria. CIG: 6000029490.

L'Anno Duemila _____, il giorno _____ del mese di _____ nei locali del Consiglio Regionale della Calabria, siti in Reggio Calabria alla Via Cardinale Portanova, innanzi a me Dott. _____ nato a _____

il _____ Codice Fiscale _____ Segretario Generale del Consiglio regionale stesso, autorizzato a ricevere in qualità di Ufficio Rogante, gli atti ed i contratti stipulati in nome e per conto del Consiglio regionale della Calabria

SONO COMPARSI

Per il Consiglio Regionale della Calabria:

l'Avv _____ nato a _____ il _____, Codice Fiscale _____, il quale interviene al presente atto supplendo al Dirigente del Servizio Provveditorato Economato e Contratti, giusto Dispositivo del Segretario Generale assunto al Protocollo Generale dell'Ente in data _____ al n. _____, rappresentante pro-tempore del Consiglio Regionale della Calabria con sede in Reggio Calabria C.F. 80001350802, che appresso sarà sinteticamente indicato come ***appaltante***:

(aggiudicatario):

_____, nato a _____ il _____ e residente in _____, il quale interviene al presente atto nella qualità di _____ per la ditta corrente in Via _____; Partita Iva _____ che appresso sarà sinteticamente indicato come ***appaltatore***.

Le parti contraenti, come sopra costituite e della cui identità personale io Ufficiale Rogante sono personalmente certo, d'accordo con loro e con il mio consenso, dichiarano di rinunciare all'assistenza dei testimoni.

PREMESSO CHE

- Con **Determinazione Reg. Gen. n. del**, si è proceduto all'indizione della gara d'appalto relativa all'affidamento del servizio di pulizia e igiene ambientale dei locali sede del Consiglio Regionale della Calabria, mediante gara a procedura aperta, ai sensi dell'art. 55 del D.Lgs. 163/2006 con il criterio di aggiudicazione di cui all'art. 83 del medesimo decreto;
- Con **Decreto del Dirigente della Stazione Unica Appaltante della Regione Calabria n. del**, si è proceduto all'aggiudicazione definitiva della gara d'appalto de qua alla con sede alla Via ;
- Con **Determinazione Reg. Gen. n. del**, del Segretario Generale questa Amministrazione ha preso atto del succitato Decreto del Dirigente della Stazione Unica Appaltante;

tutto ciò premesso, costituisce parte integrante sostanziale del presente atto, le parti, come sopra costituite, convengono e stipulano quanto segue:

Art. 1 – Oggetto del contratto

Forma oggetto del presente contratto l'appalto relativo all'affidamento del servizio di pulizia e igiene ambientale dei locali sede del Consiglio regionale della Calabria;

Art. 2 – Durata del Servizio

Il servizio di cui all'oggetto avrà durata triennale, decorrenti dalla data di redazione del verbale di consegna dello stesso;

Art. 3 – Importo

Il prezzo di aggiudicazione del servizio è pari ad **Euro** di cui **Euro 9.903,60** per costi per la sicurezza, oltre IVA al 22%, pari ad **Euro** per un importo totale di **Euro** ;

Art. 4 – Cauzione definitiva

La cauzione definitiva, così per come prescritto dall'art. 113 del D. Lgs. 163/2006, ammonta ad **Euro** _____, ed è stata costituita mediante polizza fideiussoria n. _____ emessa in data _____, dalla _____ che agli atti si conserva;

Art. 5 – Pagamenti

I pagamenti, così come previsto all'art. 7 del Capitolato Speciale d'Appalto, saranno effettuati in rate bimestrali posticipate dietro presentazione di regolare fattura elettronica ed attestato di regolare esecuzione del servizio rilasciato del Direttore dell'Esecuzione del Contratto;

Art. 6 – Esecuzione del contratto

L'appaltante, onde verificare il regolare andamento dell'esecuzione secondo quanto previsto dall'art. 119 del D. Lgs. 163/2006 e dal Titolo III, Capo I, Sezione II del D.P.R. 207/2010, nomina un Direttore dell'Esecuzione del Contratto, il quale svolgerà i compiti che gli sono assegnati dalle vigenti disposizioni di legge e da quelle che in seguito verranno emanate;

Art. 7 – Danni per la Responsabilità Civile e polizze assicurative

Prima dell'avvio del servizio l'appaltatore, secondo quanto previsto dall'art.11 del Capitolato Speciale d'appalto, dovrà stipulare con oneri a suo carico e con una primaria Compagnia di Assicurazione:

- ✓ Una polizza per Responsabilità Civile verso Terzi (appaltante compreso) con un massimale non inferiore ad €. 2.000.000,00;
- ✓ Una polizza RCO con massimale non inferiore ad €. 1.000.000,00;
- ✓ Una polizza incendio con massimale non inferiore ad €. 3.000.000,00;

copia di dette polizze dovrà essere consegnata all'appaltante entro la data di inizio del servizio, pena la risoluzione del contratto ai sensi dell'art. 1453 del Codice Civile;

Art. 8 – Tracciabilità dei flussi finanziari (legge 136/2010)

- a) L'appaltatore è tenuto ad assolvere a tutti gli obblighi previsti dall'art. 3 della Legge 136/2010 e s.m.i. al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi all'appalto;

- b) L'appaltante verifica, in occasione di ogni pagamento alla parte contraente, e con interventi di controllo ulteriori l'assolvimento, gli obblighi relativi alla tracciabilità di detti flussi;
- c) Il mancato utilizzo del bonifico bancario postale, ovvero degli strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni finanziarie relative all'appalto de quo costituisce causa di risoluzione del presente contratto così per come previsto al comma 9-bis della suddetta legge;

Art. 9 – Risoluzione del Contratto

Oltre a quanto genericamente previsto dall'art. 1453 del Codice Civile, per i casi di inadempimento alle obbligazioni contrattuali, costituiscono motivo per la risoluzione del contratto per inadempimento, ai sensi dell'art. 1456 del Codice Civile, le ipotesi di cui all'art. 17 del Capitolato Speciale d'Appalto;

Art. 10 – Controversie

Le parti dichiarano espressamente che tutte le controversie che dovessero insorgere relativamente all'interpretazione e all'esecuzione del presente atto verranno risolte in via esclusiva con ricorso al Foro di Reggio Calabria;

Art. 11 – Oneri fiscali e spese contrattuali

Per ciò che concerne il regime fiscale si rinvia a quanto previsto dal DPR n. 633/72 (e s.m.i.) circa la disciplina dell'IVA e dal DPR n. 654/72 (e s.m.i.) circa la disciplina dell'Imposta di Registro.

Tutte le spese inerenti e conseguenti alla stipulazione del presente atto sono a totale carico dell'appaltatore.

Ai fini fiscali si dichiara che i servizi dedotti nel presente atto sono soggetti al pagamento dell'IVA per cui si richiede il pagamento in misura fissa.

L'imposta di bollo è assolta con le modalità telematiche, ai sensi del D.M. 22 febbraio 2007, mediante Modello Unico Informatico (M.U.I.), per l'importo di € 45,00;

Art. 12 – Norme di rinvio

Per quanto non espressamente previsto nel presente atto si fa pieno rinvio alla vigente legislazione statale e regionale, al Capitolato Speciale d'Appalto che qui materialmente si allega e che viene identificato quale *Allegato A*, alle altre disposizioni legislative che potranno essere emanate in seguito.

Le parti contraenti, danno atto di essere state da me, Ufficiale Rogante, informate ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 196/2003 (Codice in materia di protezione dei dati personali), sul trattamento dei propri dati personali all'uopo autorizzano e consentono l'intero trattamento dei propri dati personali per tutti i fini di legge connessi al presente atto, quali le comunicazioni a tutti gli uffici competenti e la conservazione dei dati in modo sia elettronico che cartaceo.

Del presente atto viene data lettura alle parti contraenti, le quali riscontrandolo conforme alle loro volontà, lo sottoscrivono con me Ufficiale Rogante, dopo aver espressamente rinunciato alla lettura degli allegati e degli atti richiamati per averne in precedenza presa visione e cognizione.

Il presente atto informatico, sottoscritto dalle parti con firma digitale, della quale io Ufficiale Rogante ho accertato la validità dei certificati di firma, consta di n. pagine, comprese le firme, e contiene n. 1 Allegato.

LE PARTI CONTRAENTI

(Aggiudicatario):

Consiglio regionale della Calabria

L'Ufficiale Rogante: